

**Объединяя
местные реалии и
международный опыт**

Мы предлагаем актуальные услуги, ориентированные на отрасли, в которых работают наши заказчики.

Международный опыт
AECOM в Казахстане
Опыт по проектам в Казахстане





Абу-Даби Плаза

Астана, Казахстан

Услуги: Консультационные услуги по надзору за строительством

Абу Даби Плаза – многофункциональный комплекс, который станет знаковым объектом города Астана в Казахстане. Комплекс состоит из пяти зданий разной высоты с самым высоким в 75 этажей, и двухэтажного подиума (Торгового Центра), возвышающегося над четырехуровневой парковкой.

Международный опыт

По всему миру распространяется тенденция изменения подходов к работе, к жизни, к игре. Женщина, которая изо дня в день приходит на работу в свой офис в Токио, работает с командой из Нью-Йорка. Мужчина для ежедневных поездок в город купил электромобиль. В AECOM, мы стремимся внести свой вклад в положительные преобразования и влияние на жизнь. Мы стремимся создавать, улучшать и обеспечивать устойчивое развитие искусственных, естественных и социальных сред. Наши профессиональные и технические услуги способствуют поддержке проекта на протяжении всего жизненного цикла. Мы проектируем, строим, финансируем и обеспечиваем эксплуатацию самых современных инфраструктур мира. Наше сообщество представлено 100 000 экспертами в 150 странах мира, приверженными к своей работе в различных сферах от архитектуры и проектирования до науки и дизайна. AECOM имеет репутацию ведущей компании в предоставлении проектных и строительных услуг на различных рынках, включая транспортный сектор, охрану окружающей среды, правительственный сектор, высотные здания. Мы гордимся своими инновационными решениями по устойчивому развитию.

AECOM стал самым узнаваемым брендом

AECOM входит в престижный рейтинг 500 лучших компаний по версии журнала "Fortune". Наш опыт, унаследованный от компаний-основателей, представляет собой огромные возможности для наших клиентов в получении интегрированных услуг и успешной реализации проектов.

Согласно Engineering News-Record 2015, AECOM вошел в топ-100 проектных организаций и занял:

№1

- Аэропорты
- Коммерческие здания
- Исправительные объекты
- Образование
- Общее строительство
- Объекты здравоохранения
- Дороги
- Гидроэлектростанции
- Общественный транспорт/ Железнодорожные объекты
- Морские сооружения и порты
- Объекты энергоснабжения
- Дизайн и проектирование
- Солнечная энергия
- Спортивные сооружения
- Линии электропередач
- Транспорт

№2

- Правительственные услуги
- Мосты
- Объекты розничной торговли
- Сантехнические системы и сети ливневой канализации
- Водоочистные сооружения

№3

- Передача и распределение
- Проектирование зеленых объектов
- Объекты химического производства и восстановление почвы

**Engineering News-Record – отраслевой рейтинг компаний, основанный на ежегодных доходах компаний в США и за рубежом по секторам рынка.*



Всемирный торговый центр 1

г.Нью-Йорк, США

Услуги: Управление строительством

Всемирный Торговый Центр 1. Всемирный Торговый Центр стал самым высотным зданием в г.Нью-Йорке. Tishman Construction - компания AECOM, предоставили услуги по управлению строительством. Здание вмещает 278709.12 м² офисной площади и состоит из 92903.04 м² фасадного стекла, достаточного, чтобы покрыть 20 футбольных полей.

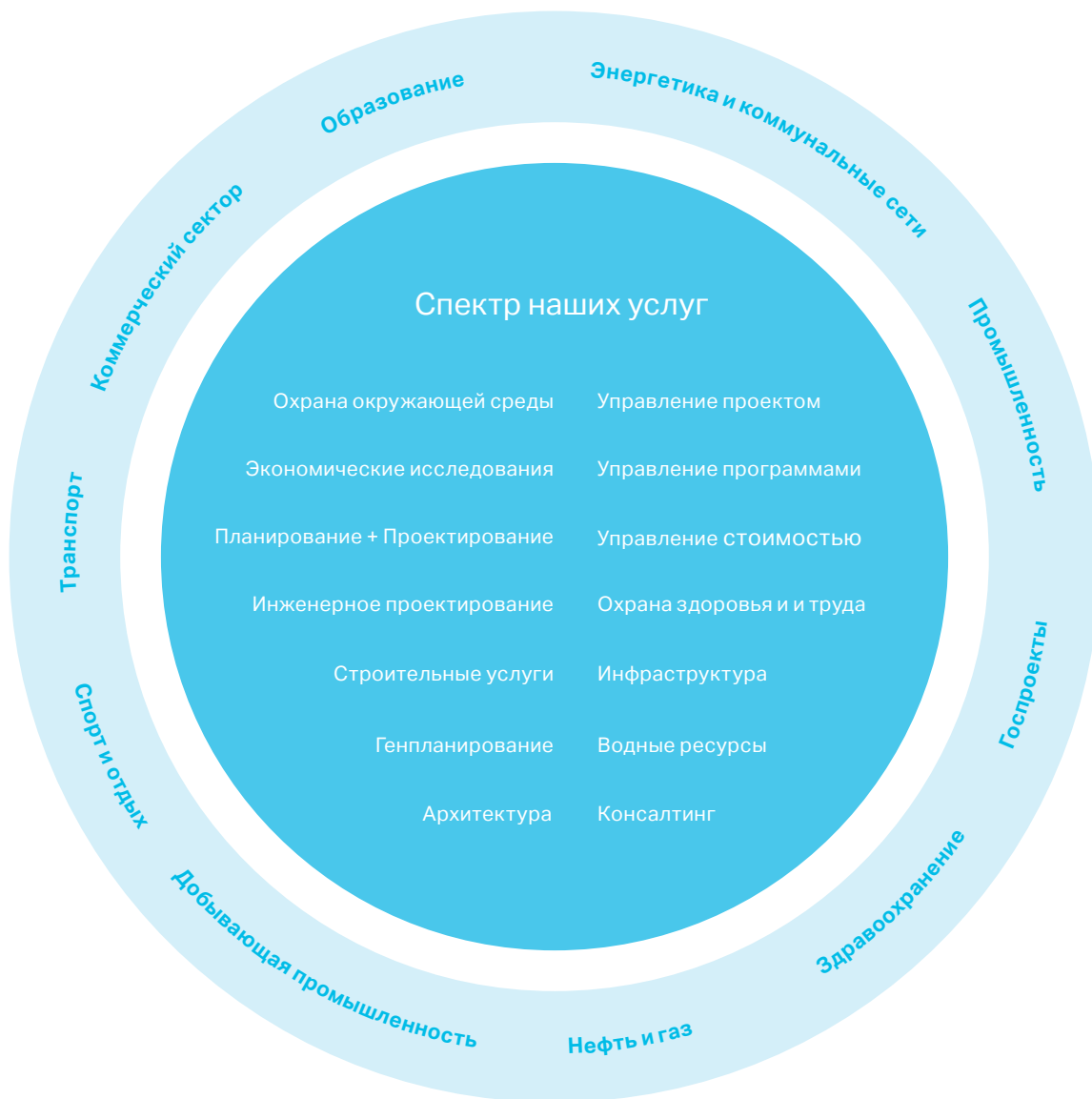
Комплекс полумесяц (Crescent)

Баку, Азербайджан

Услуги: Управление проектом

Комплекс «Полумесяц» – многофункциональный центр, состоящий из двух высотных зданий – жилого и коммерческого, возвышающихся вокруг торгового подиума и ведущего в пятизвездочный отель с 360 номерами с видом на Каспийское побережье.





Мы сопровождаем наших клиентов на протяжении всего проекта

От проектирования автомобильных и железных дорог, электрических и водных систем, до улучшения окружающей среды и создания новых зданий и жилых пространств, мы руководствуемся одной целью – делать мир лучше. Являясь доверенным партнером наших заказчиков, мы создаем команды инженеров, архитекторов, ландшафтных дизайнеров, экономистов, ученых, руководителей проектов и специалистов по планированию и охране окружающей среды, цель которых – находить наиболее инновационные и подходящие решения и повышать качество жизни.

В состав AECOM вошли лучшие мировые компании, специализирующиеся на проектировании, инженерно-конструкторской работе, планировании и охране окружающей среды, что позволяет AECOM сочетать технический опыт и творческий подход для реализации комплексных решений по планированию, проектированию, инженерно-конструкторским разработкам, охране окружающей среды и управлению проектами в различных секторах рынка.

Наш гибкий подход к реализации проектов позволяет создавать последовательные, долговечные и качественные решения, добиваясь экономии средств и сокращения сроков.

Мы обладаем уникальными средствами для проектирования и управления проектами любого вида и масштаба, и являемся единым источником решений. AECOM создает, улучшает и обеспечивает устойчивое развитие искусственных, естественных и социальных объектов.

Еврокоды (европейские строительные стандарты)

Алматы, Казахстан

Услуги: Техническое консультирование

АЕСОМ участвовал в проекте по внедрению новых строительных норм и правил (Еврокоды) в Казахстане в рамках обширной программы по модернизации системы технического регулирования в строительной отрасли.

Почему АЕСОМ?

Наша компания представляет собой сообщество ведущих экспертов. Там, где другие видят технические трудности, **МЫ ВИДИМ ВОЗМОЖНОСТИ.**

Возможность представлять экспертов из различных областей позволяет нам подбирать оптимальные рабочие группы для реализации комплексных решений.

Мы имеем возможность привлечь целый ряд экспертов в зависимости от конкретных потребностей заказчиков в любой точке земного шара.

Сочетая наши возможности бизнес-планирования с инженерно-техническим опытом, мы становимся доверенным партнером для наших заказчиков. Мы уделяем особое внимание изучению объема работ и конкретных требований с целью оказания максимально качественных услуг для заказчика. Уверенное управление и отлаженные процессы реализации позволяют нам всегда добиваться значительной экономии средств на проектах любого масштаба.



У нас есть опыт, который вам поможет.

Мы обеспечиваем эффективность расходования средств и оптимальное соотношение цены и качества.

Мы оказываем услуги, которые позволяют сократить риски клиента, увеличивая эффективность вложений и обеспечивая успешное завершение каждого проекта.

Мы говорим на вашем языке – многие из наших специалистов имеют опыт в роли самих заказчиков, поэтому мы понимаем проблемы, с которыми они сталкиваются.

Мы ведем проекты в рамках бюджета и сроков.

Мы гарантируем предоставить вам высококлассных специалистов для работы, которые обеспечат максимальную эффективность проекта. Это выделяет нас среди конкурентов.

Наши технические возможности проверены – мы предлагаем решения, которые работают.

Глобальное присутствие нашей компании означает, что мы всегда можем найти специалистов с соответствующим опытом для реализации любого проекта.

В нашей компании действует гибкий подход к организации проектных команд – при необходимости мы мобилизуемся в кратчайшие сроки.

АЕСОМ в Казахстане

Решения на местном уровне

АЕСОМ в Казахстане предлагает широкий выбор услуг как для местных, так и для иностранных заказчиков.

В независимости от масштаба проекта, наша роль заключается в применении творческих решений, профессиональной компетентности, междисциплинарных знаний и местного опыта в решении различных вопросов.

Мы помогаем нашим клиентам в обеспечении критически важных ресурсов и услуг, улучшаем среду, где люди работают и живут.

Офис АЕСОМ в городе Алматы был открыт в 2004 году в условиях возрастающего спроса на профессиональные консультационные услуги в Казахстане. Наша команда состоит из высококвалифицированных и опытных специалистов в сфере строительства.

Помимо нашего основного офиса в Алматы, мы расширили свое присутствие в других городах страны, таких как Астана, Актау и Атырау.

Услуги

АЕСОМ предоставляет услуги по управлению проектами, оказывая поддержку при реализации проектов, обеспечивая гибкость и всестороннюю помощь по разным аспектам:

- Управление проектом/ программой
- Управление строительством
- Управление контрактами на проектирование, закупку и строительство
- Управление закупочными процессами
- Управление проектированием
- Разработка проектно-сметной документации
- Адаптация проекта
- Авторский надзор
- Управление разрешительными процессами
- Планирование и разработка графиков
- Управление затратами
- Технический надзор
- Технический аудит
- Мониторинг процессов по заемным средствам

Дополнительные услуги

Наши услуги включают:

- Информационное моделирование зданий (BIM)
- Стратегическое консультирование
- Оценка инвестиций и мониторинг процессов по заемным средствам
- Услуги по оценке и управлению бюджетом
- Комплексный аудит и консультирование по техническим вопросам
- Сертификация LEED/BREAM
- ТЭО и мониторинг процессов по заемным средствам
- Административно-хозяйственное управление (техническое обслуживание зданий/объектов)

Мы имеем возможность осуществлять всесторонний технический анализ программы с определением явных и потенциальных аспектов, влияющих на общее обоснование по инвестициям и полный цикл проекта. АЕСОМ Казахстан способен обеспечить проект ресурсами для технического консультирования и управления с помощью 100 000 сотрудников, работающих по всему миру, включая архитекторов, инженеров, проектировщиков, планировщиков, ученых и экспертов в сфере управления и строительства.

Еврокоды

Специалисты AECOM-KZ оказали услуги в качестве консультантов по реформированию системы технического регулирования в строительной отрасли в Республике Казахстан.

Сертификация ISO

Продолжительная работа по подготовке к сертификации, заключающаяся в проверке внутренних процедур и бизнес-процессов, завершилась успешным прохождением второй стадии сертификации по стандартам Британского Института Стандартизации. Объем сертификации ISO включает следующие стандарты: ISO 9001:2008, BS EN ISO 14001:2004 BS OHSAS 18001:2007 на оказание таких услуг как проектные работы, управление проектом, управление и надзор за строительством и консультационные услуги в сфере проектирования и строительства.

Канатная дорога Медео-Чимбулак

Алматы, Казахстан

Услуги: Надзор за строительством

114 комфортабельных вагончиков курсируют между высокогорным катком Медео и горнолыжной базой Чимбулак. Канатная дорога – третья по величине в мире общей протяженностью 4.5 км. По канатной дороге поднимаются 2000 человек в час до вершины Талгарского перехода на отметку 2260 м над уровнем моря. Гондольные кабинки поднимаются над верхушками Тянь-Шанских елей до высоты 903 м.





Опыт по проектам в Казахстане

Центральная Референтная Лаборатория

Алматы, Казахстан

Услуги: Управление проектом и строительством биологических лабораторий

Проект здания лаборатории (8100 м²) разработан на базе Казахстанского Научного Центра Инфекционных и Зоонозных Инфекций для исследовательской работы с патогенными средами. Здание располагается в особо опасной сейсмичной зоне и, поэтому, решения по конструкции включают специальные меры по усилению конструкции для сохранения ее целостности в случае землетрясения.





Новая АЗС

Астана, Алматы, Казахстан

Услуги: Проектирование заправочных станций
Проект заправочных станций модульного типа разработан для двух типов зданий площадью 520 м² и 230 м² в Астане и Алматы.



Weatherford

Актау, Казахстан

Услуги: Проектирование нефтегазовой производственной базы с целью модернизации существующего объекта, расположенного в промышленной зоне Актау. Заказчик привлек AECOM для разработки проекта новой базы площадью 14174 м².



Лаборатория биологической безопасности

Алматы, Казахстан

Услуги: Управление проектом и строительством биологических лабораторий

Проект представляет собой специальное здание, разработанное по передовым технологиям, для работы ученых-медиков с особо опасными патогенными бактериями в рамках Программы по Снижению Биологической Угрозы.



Памятник-пантеон Астана

Астана, Казахстан

Услуги: Разработк концептуального проекта

АЕСОМ был привлечен для разработки концепта дизайна Национального пантеона в Астане. Национальный пантеон станет местом погребения людей, внесших весомый вклад в развитие государственности и развития Казахстана.



Изумрудный квартал

Офисные здания, 112 330 м²

Астана, Казахстан

Услуги: Управление строительством и консультант по проектированию

Офисное здание Изумрудный Квартал – специально спроектированная конструкция с фундаментом из свай большого заглубления, включает трехуровневый подземный паркинг и 45 этажей офисных помещений класса А, а также конференц-центр на последнем этаже.



Park View Office Tower

Алматы, Казахстан

Услуги: Надзор за строительством

Административное здание Park View Office Tower расположено в центре Алматы. Современный вид здания хорошо вписывается в общий силуэт города. Здание высотой 73 метра расположено на территории 3006 м².



Прайм Плаза

Алматы, Казахстан

Услуги: Управление проектом и управление строительством

«Прайм Плаза Алматы» – торгово-развлекательный центр площадью 32 000 м², размещает кинотеатры, игровую зону, супермаркет, магазин электротехники, фуд-корт и модные бутики. Вместительная парковка на 500 автомобилей расположена на верхних и нижних уровнях.



Жилой комплекс "Гранд Астана"

Астана, Казахстан

Услуги: Проектирование, управление строительством и комплексный аудит

Жилой комплекс площадью 750 000 м² и высотой от 16 до 30 этажей построен на территории 22 гектара.



Esentai Tower

Алматы, Казахстан

Услуги: Аудит стоимости

«Esentai Apartments» – финальная стадия амбициозного проекта «Esentai Park». «Esentai Park» включает торговый центр «Esentai Mall», бизнес центр класса А «Esentai Towers» и роскошный отель знаменитой сети «Ritz-Carlton Almaty». «Esentai Apartments» живописно сочетаются с современным бизнес-стилем.



Шагала отель

Ақтау, Казахстан

Услуги: Управление проектом

Отель расположен недалеко от центра города. Отель «Шагала» предлагает 28 новых номеров типа «Стандарт», многие из которых имеют балконы с видом на море. Номера полностью оборудованы современными удобствами. В дополнение к этому, в отеле предлагаются 55 элегантных номера «люкс».



Курортный комплекс Боровое

Боровое, Казахстан

Услуги: Контроль качества

Наши специалисты предоставили услуги по контролю качества и надзору за строительством курортного массива в местности Боровое – популярном месте отдыха в Казахстане. Помимо 254 коттеджей, стилизованных под традиционную «финскую деревню», курорт располагает культурно-развлекательными объектами, бассейном и парковочными площадями.



J.P. Morgan Chase Bank

Алматы, Казахстан

Услуги: Проектные работы, Управление проектом и стоимостью
AECOM разработал рабочий проект для отделки офисных помещений "JP Morgan Chase Bank Казахстан" в Алматы, а также оказал услуги по управлению проектом и стоимостью. В частности, мы предоставили детальную проработку архитектурной части и инженерных коммуникаций объекта. Другие услуги включали привлечение Генерального Подрядчика.



Завод подвижного состава "Тулпар Талго"

Астана, Казахстан

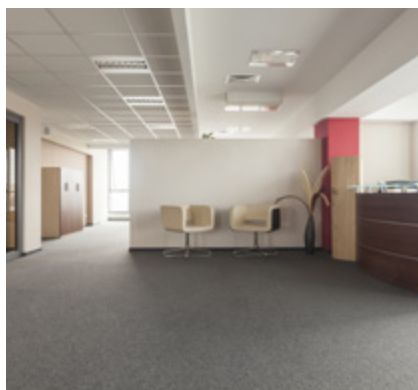
Услуги: Технический аудит
Площадь объекта с 15 помещениями различного назначения, включая вспомогательные, составила 34 906 м². На объекте разместились основное производственное помещение, административное здание, вспомогательные помещения, такие как трансформаторные здания, котельные, складское помещение, компрессорная станция и аргоновый цех.

Научно-образовательный комплекс «Назарбаев Университет»

Астана, Казахстан

Услуги: Технический аудит

Назарбаев Университет, занимающий площадь 860 853 м², является стратегической задачей в развитии инфраструктуры образовательной сферы и новых технологий в Казахстане. Это первый университет в Казахстане, который привержен соответствию международным стандартам образования, руководствуясь принципами автономии и академической свободы.



Проект отделки офиса Misrosoft

Астана, Казахстан

Услуги: Управление проектом

Решения, которые были предложены по офису MICROSOFT в Астане, отличаются нетрадиционным творческим подходом и инновациями. Они отражают динамику отрасли и несут энергию нового города. В проекте использованы нестандартные решения по гибкой планировке офисного пространства, с учетом того, что большинство продуктов создаются в командной работе и часы взаимодействия разных групп зависят от разных временных зон работы участников команд.

Проект отделки офиса Shell

Астана, Казахстан

Услуги: Управление проектом

В рамках управления проектом отделки офиса площадью 900 м² были оказаны услуги по контролю за бюджетом и затратами, мониторингу соблюдения графика, технический надзор и отчетность по всем мероприятиям. Проект выполнен в соответствии с требованиями заказчика и в рамках договора.

Проект отделки офиса PriceWaterHouseCoopers

Алматы, Казахстан

Услуги: Оценка технического состояния инженерных коммуникаций
Инженера AECOM провели визуальную инспекцию офиса PriceWaterHouseCoopers в Алматы с целью оценки состояния и эффективности систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха. Отчет по оценке состояния инженерных систем содержал рекомендации по устранению дефектов и повышению эффективности систем в соответствии с ожиданиями заказчика.

Ветряная электростанция Форт-Шевченко

Актау, Казахстан

Услуги: Концептуальный проект

Реализация проекта строительства ветряной электростанции в Мангыстауской области подразумевает две стадии. На первом этапе проекта планируется мощность выработки энергии 20 МВт с последующим повышением до 22 МВт. В проекте использована технология интеллектуальной энергосистемы для более эффективного распределения и использования электроэнергии.





Руководство по экологическому восстановлению

Аксай, Казахстан

Услуги: Разработка руководства по восстановлению почвенного покрова, поверхностных и грунтовых вод
Для компании КАРАЧАГАНАК ПЕТРОЛИУМ ОПЕРЕЙТИНГ Б.В. была проведена научно-исследовательская работа по оценке стратегий для восстановления почвенного покрова, поверхностных и грунтовых вод, загрязненных в результате разлива углеводородного сырья, с использованием наилучших приемлемых технологий очистки на объектах КПО Б.В.

Мы создаем, улучшаем и обеспечиваем
устойчивое развитие искусственных,
естественных и социальных сред.

Региональный директор

Марина Костанян

marina.kostanian@aecom.com

tel: +7 777 755 88 05

Менеджер по развитию бизнеса

Сания Аямбекова

saniya.ayambekova@aecom.com

tel: +7 777 755 88 57

ОБ АЕСОМ

Целью компании АЕСОМ является изменение мира к лучшему. В сферу наших услуг входит проектирование, строительство, финансовое управление и управление инфраструктурными активами для заказчиков из государственного и частного секторов в более чем 150 странах. Будучи полностью интегрированной компанией, мы объединяем знания и опыт наших экспертов из разных уголков мира для того, чтобы помочь нашим клиентам реализовать самые трудновыполнимые проекты. Наша деятельность во всем ее разнообразии направлена на самые важные аспекты жизни и носит преобразовательный характер, будь то создание высококачественных зданий, объектов инфраструктуры, микрорайонов и окружающих сред или стабильная и надежная реализация государственных проектов. Компания АЕСОМ входит в рейтинг 500 лучших компаний по версии журнала Fortune; годовой доход компании составляет около 19 миллиардов долл. США. На сайте aecom.com и @AECOM можно ознакомиться со всеми нашими проектами, о которых другие могут только мечтать.